



Cerere de oferte

Achiziție lucrări pentru obiectivul de investiții Școala clasele I-VIII nr. 167, sector 6,
București

Nr. de referință RFB: RO-ME-SUNRPMU-463598-CW-RFB

CLARIFICARE NR. 2

Nr.	Solicitare clarificare	Răspuns
1	<p>În fișa de date se specifică la punctul IPO 11.1: "Odată cu oferta vor fi prezentate următoarele grafice:</p> <ul style="list-style-type: none">➤ Formularul F1 - Centralizatorul ofertei de preț pe obiectiv (F1); Tipărit * și editabil (stick de memorie/CD/DVD)➤ Formular F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiective și categorii de lucrări (F2) Tipărit* și editabil (stick de memorie/CD/DVD)➤ Formular F3 - Liste de cantități de lucrări pe categorii de lucrări -Tipărite* și editabile (stick de memorie/CD/DVD)➤ Formular F4 - Lista utilajelor, echipamentelor tehnologice și funcționale care necesită montaj-achiziție/Echipamente - Tipărite* și editabile (stick de memorie/CD/DVD)➤ Formularele F5 - Fișe tehnice completate de ofertant Tipărite: <ul style="list-style-type: none">- Instalații Electrice - FT- Instalatii Sanitare - FT- Instalatii Termice - FT- Echipamente/utilaje - FT <p>Formularele de mai sus în format editabil se regăsesc în „Proiectul Tehnic și Documentația Detalii de Execuție, parte integrantă din prezenta Documentație de Licitatie (vezi fișierul “Economic”)”.</p> <p>În documentația dumneavoastră listele de cantități sunt prezentate în format C4 și nu format F3 așa cum este solicitat la punctul IPO 11.1.</p> <p>Vă rugăm să ne precizați cum se dorește prezentarea propunerii financiare: sub forma de F3 sau sub forma de C4? În cazul în care se dorește sub forma de F3, vă rugăm să puneți la dispoziția ofertanților listele de cantități cu încadrarea fiecărui articol de deviz.</p>	<p>Se vor oferta articolele cuprinse în listele de cantități puse la dispoziție prin documentația de licitație, respectiv fișierele excel din cadrul folderului ECONOMIC.</p>
2	<p>Nu există liste aferente organizării de șantier. Vă rugăm să precizați dacă organizarea de șantier se va cota procentual.</p>	<p>Cotarea lucrărilor din cadrul organizării de șantier va fi făcută de către fiecare ofertant, în funcție de resursele proprii, cu respectarea necesităților impuse de lucrările ce se vor executa. Nu se va prezenta deviz de organizare de șantier.</p>



Nr.	Solicitare clarificare	Răspuns
3	<p>In documentatia de atribuire pusa la dispozitie de dvs, in Secțiunea IV - Formulare de Ofertare, la pagina 54, punctul 5 se specifica „Pentru fiecare articol de lucrări din Listele cu Cantități de Lucrări (formularele F3 și F4), se va cota de către Ofertanți un preț unitar fără TVA.”</p> <p>Avand in Vedere Minuta nr 471/06.03.2025, va rugam sa precizati ce intelegeti prin prezentarea de informatii in vederea justificarii preturilor/modalitatea de fundamentare a preturilor, din cadrul formularelor F.</p> <p>Din discutiile din timpul sedintei online din data de 06.03.2025, s-a inteles ca doriti o defalcare a preturilor unitare, lucru care contrazice cerinta dvs de la pagina 54, punctul 5 din Secțiunea IV - Formulare de Ofertare.</p> <p>Defalcarea preturilor unitare se poate face doar prin rularea listelor de cantitati intr-un program de devize. Orice program de devize cere o incadrare a activitatilor in indicatori de norme de deviz.</p> <p>Pentru ca ofertele sa fie comparabile, incadrarea activitatilor in indicatori de norme de deviz (inclusiv rețetele normelor de deviz) trebuie realizata de proiectant si trebuie pusa la dispozitia tuturor ofertantilor de Autoritatea contractanta.</p> <p>In plus, rularea intr-un program de devize, presupune o activitate laborioasa si ar necesita prelungirea termenului de depunere a ofertelor.</p> <p>In cazul unor schimbari legislative viitoare, daca va fi cazul, defalcarea preturilor unitare se va face conform metodologiilor legale, in vigoare la momentul respectiv (aferele acelor schimbari).</p> <p>Conform reglementării tehnice „Ghid privind elaborarea devizelor la nivelul de categorii de lucrări și obiecte de construcții pentru investiții realizate din fonduri publice - indicativ p91/1-2002”, art. 2.2.2. precizează faptul că executanții (Ofertanții) au libertatea deplina de a prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție, cu respectarea cerințelor cantitative și calitative prevăzute în proiectul tehnic, în caietul de sarcini și în alte acte normative în vigoare care reglementează execuția lucrărilor, referindu-se și la faptul ca Indicatorii Normelor de Deviz din 1981, revizuiți și completați după 1998, pot (nu obligatoriu) fi folosiți ca orientare atât de proiectant, cat si de ofertant in descrierea lucrărilor (pag 99 din RFB).</p>	<p>Oferta financiară va fi depusă în conformitate cu formularele puse la dispoziție în cadrul documentației, cu respectarea precizărilor din cadrul Secțiunii II, IPO 11.1 (b) și IPO 11.1 (i).</p> <p>Se va avea în vedere posibilitatea solicitării justificării prețurilor de către Autoritatea Contractantă respectiv prezentarea de informații suplimentare în vederea justificării prețurilor/ modalitatea de fundamentare a acestora din cadrul formularelor F.</p>
4	<p>In lista de cantitati , fisier OB1 Dev2_ARHITECTURA, pentru termoizolarea podului avem polistiren extrudat 30 cm (pozitia 59), iar in detaliile prezentate in fisierul 292_sc167_DETALII SCARI_RAZVAN-DA01_SC EXIST (2) , este mentionat Polistiren extrudat 25 cm. Va rugam clarificati care este grosimea materialului care se va oferta pentru termoizolarea podului</p>	<p>Termoizolația polistiren extrudat are 30 cm (atât pe zona de pod cât și cea de terasă).</p>
5	<p>Va rugam sa mentionati materialul plintelor solicitate la pozitia 88 din fisierul OB1 Dev2_ARHITECTURA : PLINTE</p>	<p>Plintele solicitate la pozitia 88 din fisierul OB1 Dev2_ARHITECTURA</p>



Nr.	Solicitare clarificare	Răspuns																																
	ORIZONTALE CU INALTIMEA MAXIMA DE 15 CM LA PERETI, S>16MP - 300 m.	vor fi plinte ceramice/ piatră naturală (este vorba de plinte pentru scara existentă - mozaic turnat)																																
6	La pozitia 95 din fisierul OB1 Dev2_ARHITECTURA : PLINTE ORIZONTALE LA PERETI DIN LEMN, MELAMINAT SAU PVC MONTATE CU SURUBURI - 40 m, materialul din lista anexa este L:LC61D -0056:2946844 -PERVAZURI STEJAR,CER 30 X 20 X 800 XX CLS.2 S 228/4. Va rugam sa clarificati materialul din lista anexa si sa precizati grosimea si inaltimea plintei solicitate.	În spatiile in care este prevazut parchet (birou director, biblioteca etc) se vor monta plinte din lemn stejar - dimensiuni - 60x16 (conform specificațiilor firmei furnizoare).																																
7	Va rugam sa detaliati ce se va oferta la pozitia 101 SCENA RETRACTABILA -STRUCTURA GRADENE LATE LEMN -110 mp si sa ne transmiteti detaliile de executie pentru scena retractabila.	Se va oferta: Podine amovibile - podium gradene pentru scena/practicabile/ buteci scena (necesare a acoperi suprafata totala de 110mp) și vor fi executate conform specificațiilor firmei furnizoare.																																
8	Va rugam sa precizati specificatiile materialului utilizat la pozitia 105 PARDOSEALA SCENA-PLACAJ SCENA - 42 mp.	Pentru poziția 105 PARDOSEALA SCENA-PLACAJ SCENA - 42 mp se va utiliza covor PVC pentru spații performative/ sport etc (culoare negru)																																
9	Va rugam sa transmiteti configuratia pentru art 122 ASIMILAT: INCHIDERE CORP SCARA CU RIFLAJ METALIC / STRUCTURA METALICA - 150 mp si detaliile de executie pentru acest articol de lucrare.	Materialul asimilat - fir tensor/ plasă pentru agățarea plantelor urcătoare - corespunde DA18 și vor fi executate conform specificațiilor firmei furnizoare.																																
10	Va rugam sa clarificati ce material se va folosi la pozitia 142 MANA CURENTA PTR.SCARI DREPTE PROC.DIN COMERT, -MONTARE INCL.MAT.MONTAJ PE ORICE PARAPET- 25 m	Se va oferta balustradă metalică.																																
11	Va rugam sa transmiteti dimensiunile pentru dalele de la pozitia 146 ASIMILAT: DALE PIATRA ZONA ORIZONTALA: TERASA+TREPTE/TERASARE+SEZUT - AMFITEATRU CURTE ENGLEZA - 110mp	Se va oferta conform detalii arhitectură (DA10) și specificațiilor firmei furnizoare.																																
12	Va rugam sa transmiteti daca umplerea jardinerelor intra in sarcina operatorului economic.	Nu, lucrările menționate cad în sarcina autorităților locale și nu fac obiectul prezentului contract.																																
13	Va rugam sa clarificati daca plantarea in dreptul lantului de la jgheaburi intra in sarcina operatorului economic.Daca da, ce plante vor fi folosite.	Lucrările menționate cad în sarcina autorităților locale și nu fac obiectul prezentului contract.																																
14	<p>Va rugam sa precizati grosimea pentru tabla de la pozitiile:</p> <table border="1" data-bbox="215 1736 1011 2089"> <tbody> <tr> <td data-bbox="215 1736 295 1816">217</td> <td data-bbox="295 1736 853 1816">SORTURI, GLAFURI SI GULERE DIN TABLA DE OTEL INOXIDABIL, CU LATIMEA DESFASURATA</td> <td data-bbox="853 1736 901 1816">M</td> <td data-bbox="901 1736 1011 1816">80.00000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1816 295 1861"></td> <td data-bbox="295 1816 853 1861">DE : 50 - 100 CM</td> <td data-bbox="853 1816 901 1861"></td> <td data-bbox="901 1816 1011 1861"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 1861 295 2007">218</td> <td data-bbox="295 1861 853 2007">ASIMILAT: GLAF - SORT PERIMETRAL DIN TABLA VOPSITA MULTISTRAT, LATIME 20 - 50 CM MODIFICARE RETETA</td> <td data-bbox="853 1861 901 2007">M</td> <td data-bbox="901 1861 1011 2007">106.00000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 2007 295 2029"></td> <td data-bbox="295 2007 853 2029">MONTAREA CONFECTIONILOR METALICE APARENTE:DIVERSE EXCLUSIV PARAPETI,BALUSTRAZI,CHEPENURI</td> <td data-bbox="853 2007 901 2029"></td> <td data-bbox="901 2007 1011 2029">1,733.00000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 2029 295 2051"></td> <td data-bbox="295 2029 853 2051">L.10106 -M :6305646 -SCARA METAL DREAPTA OTEL PROT.TABLA STRIATA,LAT.1000MM</td> <td data-bbox="853 2029 901 2051"></td> <td data-bbox="901 2029 1011 2051"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 2051 295 2089">106</td> <td data-bbox="295 2051 853 2089">TREPTE SI CONTRATREPTE SCARA TABLA STRIATA</td> <td data-bbox="853 2051 901 2089">kg</td> <td data-bbox="901 2051 1011 2089"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 2089 295 2112"></td> <td data-bbox="295 2089 853 2112">ASIMILAT: INCHIDERE VERTICALA TABLA VOPSITA MULTISTRAT PE SUPTOR PLACAJ SIPCILE</td> <td data-bbox="853 2089 901 2112"></td> <td data-bbox="901 2089 1011 2112">315.00000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="215 2112 295 2134">115</td> <td data-bbox="295 2112 853 2134">MN, H=2,6 M</td> <td data-bbox="853 2112 901 2134">MP</td> <td data-bbox="901 2112 1011 2134"></td> </tr> </tbody> </table>	217	SORTURI, GLAFURI SI GULERE DIN TABLA DE OTEL INOXIDABIL, CU LATIMEA DESFASURATA	M	80.00000		DE : 50 - 100 CM			218	ASIMILAT: GLAF - SORT PERIMETRAL DIN TABLA VOPSITA MULTISTRAT, LATIME 20 - 50 CM MODIFICARE RETETA	M	106.00000		MONTAREA CONFECTIONILOR METALICE APARENTE:DIVERSE EXCLUSIV PARAPETI,BALUSTRAZI,CHEPENURI		1,733.00000		L.10106 -M :6305646 -SCARA METAL DREAPTA OTEL PROT.TABLA STRIATA,LAT.1000MM			106	TREPTE SI CONTRATREPTE SCARA TABLA STRIATA	kg			ASIMILAT: INCHIDERE VERTICALA TABLA VOPSITA MULTISTRAT PE SUPTOR PLACAJ SIPCILE		315.00000	115	MN, H=2,6 M	MP		Grosimea tablei pentru pozițiile menționate vor fi în conformitate cu specificațiile descrise în Capitolul A.II. 4. ÎNVELITOARE TIP SARPANTA din cadrul documentației de licitație.
217	SORTURI, GLAFURI SI GULERE DIN TABLA DE OTEL INOXIDABIL, CU LATIMEA DESFASURATA	M	80.00000																															
	DE : 50 - 100 CM																																	
218	ASIMILAT: GLAF - SORT PERIMETRAL DIN TABLA VOPSITA MULTISTRAT, LATIME 20 - 50 CM MODIFICARE RETETA	M	106.00000																															
	MONTAREA CONFECTIONILOR METALICE APARENTE:DIVERSE EXCLUSIV PARAPETI,BALUSTRAZI,CHEPENURI		1,733.00000																															
	L.10106 -M :6305646 -SCARA METAL DREAPTA OTEL PROT.TABLA STRIATA,LAT.1000MM																																	
106	TREPTE SI CONTRATREPTE SCARA TABLA STRIATA	kg																																
	ASIMILAT: INCHIDERE VERTICALA TABLA VOPSITA MULTISTRAT PE SUPTOR PLACAJ SIPCILE		315.00000																															
115	MN, H=2,6 M	MP																																



Nr.	Solicitare clarificare	Răspuns									
	<table border="1"><tr><td data-bbox="220 309 292 450">123</td><td data-bbox="300 309 858 450">MONTAREA CONFECTIILOR METALICE APARENTE: DIVERSE EXCLUSIV PARAPETI. BALUSTRAZICE PENGURI <i>L:10106 -M :100031 -CONFECTII METALICE DIN TABLA PERFORATA</i></td><td data-bbox="866 309 1010 450">550.00000 KG</td></tr><tr><td data-bbox="220 461 292 528">162</td><td data-bbox="300 461 858 528">ASIMILAT: GLAFURI DIN TABLA VOPSITA MULTISTRAT LA EXT.FERESTRE: MODIFICARE RETETA</td><td data-bbox="866 461 1010 528">315.00000 M</td></tr><tr><td data-bbox="220 539 292 629">213</td><td data-bbox="300 539 858 629">ASIMILAT: GLAFURI DIN TABLA VOPSITA MULTISTRAT LA EXT.FERESTRE: MODIFICARE RETETA</td><td data-bbox="866 539 1010 629">85.00000 M</td></tr></table>	123	MONTAREA CONFECTIILOR METALICE APARENTE: DIVERSE EXCLUSIV PARAPETI. BALUSTRAZICE PENGURI <i>L:10106 -M :100031 -CONFECTII METALICE DIN TABLA PERFORATA</i>	550.00000 KG	162	ASIMILAT: GLAFURI DIN TABLA VOPSITA MULTISTRAT LA EXT.FERESTRE: MODIFICARE RETETA	315.00000 M	213	ASIMILAT: GLAFURI DIN TABLA VOPSITA MULTISTRAT LA EXT.FERESTRE: MODIFICARE RETETA	85.00000 M	
123	MONTAREA CONFECTIILOR METALICE APARENTE: DIVERSE EXCLUSIV PARAPETI. BALUSTRAZICE PENGURI <i>L:10106 -M :100031 -CONFECTII METALICE DIN TABLA PERFORATA</i>	550.00000 KG									
162	ASIMILAT: GLAFURI DIN TABLA VOPSITA MULTISTRAT LA EXT.FERESTRE: MODIFICARE RETETA	315.00000 M									
213	ASIMILAT: GLAFURI DIN TABLA VOPSITA MULTISTRAT LA EXT.FERESTRE: MODIFICARE RETETA	85.00000 M									
15	Va rugam sa precizati grosimea glafurilor din piatra de la pozitia 139.	<p>Grosimea glafurilor din piatră de la poziția 139 va fi în conformitate cu detalii arhitectura (asimilat capac acoperire, 40-50cm latime).</p> <p>Mențiune pentru glaf exterior/ interior: după decopertare și executarea lucrărilor de cămășuire a pereților existenți, respectiv termoizolare, se va stabili dimensiunea finală rezultată.</p>									
16	Va rugam sa transmiteti grosimea si latimea pentru glafurile de la pozitiile : <i>162 - GLAFURI DIN CHERESTEA DE RASINOASE - M 315.00000</i> <i>163- ASIMILAT: GLAFURI DIN TABLA VOPSITA MULTISTRAT LA EXT.FERESTRE; MODIFICARE RETETA M - 315.00000</i>	<p>Dimensiunile aferente glafurilor de la pozițiile menționate vor fi în conformitate cu detalii arhitectura.</p> <p>Mențiune pentru glaf exterior/ interior: după decopertare și executarea lucrărilor de cămășuire a pereților existenți, respectiv termoizolare, se va stabili dimensiunea finală rezultată.</p>									
17	Va rugam sa ne transmiteti cerintele pentru tapet PVC (grosime, etc).	Se va oferta covor PVC și tapet pentru spații umede (montat continuu și cu specificații aferente, specifice firmei furnizoare) în conformitate cu cerințele documentației de licitație									
18	Va rugam sa precizati grosimea pardoselii din parchet triplustratificat de la pozitia 94.	Grosimea pentru articolul pardoselii din parchet triplustratificat de la pozitia 94 va fi în conformitate cu specificațiile descrise în Capitolul A.IV.1.3. PARDOSELI CALDE - LINOLEUM, COVOR PVC TRAFIC INTENS SI PENTRU SPATII UMEDE, SPORTIV din cadrul documentației de licitație.									
19	În caietului de sarcini la pagina 3 , se mentioneaza urmatoarele : <i>Conform normativ P118/2 din 2013 este necesara dotarea cu instalatii de stingere a incendiilor, respectiv hidranti interior isi exteriori.</i> Va rugam sa clarificati unde se vor cota hidranti exteriori si transmiteti listele de cantitati actualizate.	Lucrările menționate cad în sarcina autorităților locale și nu fac obiectul prezentului contract. Se va oferta conform listelor de cantități din documentația pusă la dispoziție ofertanților.									



Nr.	Solicitare clarificare	Răspuns
	ACOPERIS	
20	Conform caiet de sarcini ati precizat : « Sistemul cu falț vertical face posibilă placarea cu titan-zinc NedZink, în mod rapid și la un cost rezonabil. Acest lucru este posibil datorită utilizării panourilor pre-profilate cu falțuri închise mecanic, reducând la minim închiderea manuală a falțurilor. », iar in liste se regaseste Tabla faltuita olzn . Va rugam clarificati ce se va oferta.	Se va folosi încadrarea pentru Tablă lisa vopsită multistrat cu falt dublu prevazuta prin proiect.
21	Va rugam sa clarificati grosimea tablei : cf lista este 0.5 mm, iar conform caiet de sarcini este grosime 0.8	Grosimea tablei va fi de 0.5 mm.
22	Va rugam sa precizati daca se vor inlocui elementele de imprejmuire si daca da, unde se vor cota.	Lucrările menționate cad în sarcina autorităților locale și nu fac obiectul prezentului contract. Se va oferta conform listelor de cantități din documentația pusă la dispoziție ofertanților.
23	Sistematizarea verticala intra in sarcina operatorului economic?	Lucrările menționate cad în sarcina autorităților locale și nu fac obiectul prezentului contract. Se va oferta conform listelor de cantități din documentația pusă la dispoziție ofertanților.

Mirela Otilia Dîrstaru,

Director



Dragoș Marica,

Specialist tehnic

Oana Cozma,

Specialist achiziții